



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
MJSP - POLÍCIA FEDERAL  
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/TO

ANEXO IV - PLANILHA ESTIMATIVA DE COMPOSIÇÃO DO BDI		
PLANILHA ESTIMATIVA DE COMPOSIÇÃO DO BDI		
ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,00%
2	GARANTIAS E SEGUROS (G + S)	0,80%
3	DESPESAS FINANCEIRAS (Df)	0,59%
4	RISCO (R)	0,97%
5	TRIBUTOS (T)	5,65%
6	LUCRO (L)	7,40%
BDI ADOTADO		19,96%
5	TRIBUTOS CONSIDERADOS	TAXA (%)
5.1	ISS	2,00%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
TOTAL		5,65%
CÁLCULO DO BDI (*1)		
$BDI = ((1+(AC+R+S+G))(1+DF)(1+L))/(1-T) - 1, \text{ onde:}$		
AC = Taxa representativa das despesas de rateio da Administração		
R = Taxa representativa de Riscos		
S = Taxa representativa de Seguros		
G = Taxa representativa de Garantias		
DF = Taxa representativa de Despesas Financeiras		
L = Taxa representativa do Lucro/Remuneração		
T = Taxa representativa da Incidência de Tributos		
Composição do BDI, intervalos admissíveis e fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU. Foi considerado, por similaridade, o item construção de edifícios.		
Fonte: Acórdão Nº 2622/2013 - TCU - Plenário		
Alíquota <b>ISS Araguaína</b> : 2% sobre mão de obra. LC Nº 58.		